

Số: /TB-SGDĐT Đồng Nai, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016 quy định về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Để có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai ban hành Thông báo số 2309/TB-SGDĐT ngày 04/6/2024 về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là “Xe ô tô loại 15 chỗ ngồi hiệu Toyota Hiace, biển kiểm soát 60C-1163 (đã qua sử dụng) thanh lý”, có giá khởi điểm 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai đã đăng trên cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản quốc gia ngày 06/6/2024 tại địa chỉ: <https://dgts.moj.gov.vn/thong-bao-lua-chon-to-chuc-dau-gia/xe-o-to-loai-15-cho-ngoi-hieu-toyota-hiace-bien-kiem-soat-60c1163-da-qua-su-dung-thanh-ly-69203.html>.

Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Tiêu chí đánh giá chấm điểm

Thời gian đến ngày 10/6/2024 nộp hồ sơ tổ chức đấu giá tài sản: có 03 đơn vị nộp hồ sơ giới thiệu năng lực tổ chức đấu giá gồm:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai (đơn vị trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai), địa chỉ: Số 1B đường 30/4, phường Thanh Bình, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam, địa chỉ: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TpHCM.

- Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo, địa chỉ: Số 34 đường D, Khu đô thị Lakeview City, phường An Phú, Tp. Thủ Đức, TP.HCM.

Việc đánh giá trên cơ sở căn cứ:

- Đối với đánh giá tiêu chí và bảng điểm theo quy định tại điểm 4 Thông báo số 2309/TB-SGDĐT ngày 04/6/2024 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai.

- Hồ sơ giới thiệu năng lực tổ chức đấu giá của 03 đơn vị.

Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai tiến hành đánh giá các tiêu chí và chấm điểm, kết quả chấm tổng điểm của 03 đơn vị như sau:

- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai đạt 92 điểm.
- Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo đạt 89 điểm.
- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam đạt 87 điểm.

Chi tiết nội dung tiêu chí và điểm chấm từng đơn vị theo mục II

II. Kết quả tiêu chí đánh giá chấm điểm

TT	NỘI DUNG	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23	23	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1	1	1
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu	4	4	4

TT	NỘI DUNG	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo
	giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao			
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	37	36	39
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	12	10	14
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp	5	5	5

TT	NỘI DUNG	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo
	Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)			
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2	3	3
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	4	3
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	4	4 (Năm 2023 nộp thuế 209.000.000đ bao gồm cả dịch vụ đấu giá và dịch vụ trong lĩnh vực dầu khí)	4 (Năm 2023 nộp thuế 203.000.000đ bao gồm cả dịch vụ đấu giá và dịch vụ trong lĩnh vực dầu khí)
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5	5	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính			
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức			

TT	NỘI DUNG	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam	Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo
	thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)			
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5	0	0
1	Có trụ sở chính đặt tại tỉnh Đồng Nai	1	0	0
2	Trong năm 2023 tổ chức đấu giá đã thực hiện thành công tài sản theo điểm a khoản 1 Điều 4 Luật Đấu giá tài sản nhiều nhất của các tổ chức, đơn vị trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (chỉ tính hồ sơ trên địa bàn tỉnh Đồng Nai)	4	0	0
Tổng số điểm		92	87	89

III. Kết quả tên tổ chức được lựa chọn

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai (đơn vị trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai) tổng số điểm: 92 điểm (được chấm điểm cao nhất).

Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối: 0 tổ chức.

Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai (đơn vị trực thuộc Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai)**

- Địa chỉ: Số 1B đường 30/4 phường Thanh Bình, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

- Điện thoại: 02513.917445
- Đại diện theo pháp luật: Bà Phan Thị Xuân Đào
- Chức vụ: Giám đốc

IV. Lý do chọn đơn vị tổ chức đấu giá

- Hồ sơ giới thiệu năng lực được chấm điểm cao nhất.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản do Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai yêu cầu; thuận lợi cho việc giám sát quá trình đấu giá và thuận lợi cho cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Đảm bảo năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai là đơn vị có tài sản đấu giá quyết định.

Trên đây là kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tài sản “Xe ô tô loại 15 chỗ ngồi hiệu Toyota Hiace, biển kiểm soát 60C-1163 (đã qua sử dụng) thanh lý”. Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đồng Nai thông báo và kính mời tổ chức đấu giá được lựa chọn biết tiến hành ký kết hợp đồng đấu giá tài sản như trên trong thời gian sớm nhất./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử SGDDT;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai;
- Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Trương Thị Kim Huệ